

5. REZUMAT

Beneficiar: KWS SEMINTE S.R.L.

Obiectiv de investiție: Construire batoza, depozit chimicale si șopron în incinta complexului agricol KWS Seminte

Amplasament: Silistea, com. Silistea, jud. Braila

Descrierea obiectivului de investiție:

Pe terenul situat în com. Silistea, jud. Braila, în suprafața totală de 33.554 mp, funcționează COMPLEXUL AGRICOL KWS SEMINTE, care cuprinde mai multe clădiri și spații anexe, necesare desfășurării activității de pe platformă. În prezent, se află în curs de autorizare lucrările de desființare a Clădirii C2 (batoza), construcție care a funcționat ca spațiu industrial-batoza, iar în locul acesteia, beneficiarul solicită edificarea unui nou corp de clădire cu funcțiunea de batoza, un spațiu destinat depozitării chimicalelor și a amenajării unui șopron; acesta din urmă va fi un spațiu acoperit, care va fi utilizat ca zonă de depozitare temporară a echipamentelor.

Alternative:

1. Situația "fără proiect" ar elimina posibilul disconfort generat de construirea și funcționarea obiectivului însă are dezavantajul că nu va permite dezvoltarea serviciilor propuse pe acest amplasament.
2. Situația "cu proiect" permite realizarea unei investiții moderne, cu o bună siguranță în funcționare, prin respectarea tuturor măsurilor de reducere a riscurilor.
3. Păstrarea locației propuse a obiectivului este posibilă în condițiile în care funcționarea acestuia nu determină un risc semnificativ pentru sănătate. Funcționarea obiectivului poate aduce un risc suplimentar de disconfort fonic, mai ales în faza de construcție, dar care prin măsurile de prevenire și prin respectarea avizelor autorităților responsabile, acesta devine un risc nesemnificativ, acceptabil.

Condiții și recomandări:

Pentru diminuarea impactului pe care activitatea desfășurată în amplasamentul analizat o poate avea asupra populației rezidente, sintetizăm, în continuare, câteva din măsurile esențiale pe care titularul de activitate le va avea în vedere:

- la realizarea acestei investiții se vor obține avizele / acordurile specificate în certificatul de urbanism și se vor respecta recomandările cuprinse în avizele / studiile de specialitate;
- realizarea lucrărilor de construcție numai cu agenți economici specializați și autorizați care să respecte legislația de mediu;
- înainte de începerea lucrărilor, la solicitarea proprietarului și a executantului, se vor lua măsuri de asigurare a racordurilor de instalații de către unitățile furnizoare și se vor instala punctele de racordare pentru alimentarea cu energie electrică și apă prevăzute în planul de organizare al execuției;
- se vor lua măsuri pentru a împiedica accesul pietonilor și a personalului neinstruit în zona șantierului, prin prevederea de împrejmuiri, intrări controlate, plăcuțe indicatoare;
- respectarea normelor de protecție a muncii - se vor efectua instructajele specifice generale la locul de muncă;
- pe parcursul execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile pentru colectarea selectivă a deșeurilor pe categorii, transportul și depozitarea acestora în locuri special amenajate; depozitarea materialelor se va face în limita proprietății; printr-un management adecvat se vor evita pierderile de substanțe, combustibili și uleiuri la nivelul solului;

- asigurarea funcționării motoarelor utilajelor și autovehiculelor la parametrii normali indicați de firmele constructoare (evitarea exceselor de viteză și încărcătură); utilajele, autoutilitarele etc. vor fi moderne/performante, în acord cu reglementările UE în domeniul protecției mediului;

- adaptarea vitezei de rulare a mijloacelor de transport funcție de calitatea suprafeței de rulare; se va urmări ca în timpul operațiilor de încărcare/descărcare mijloacele auto să staționeze cu motoarele oprite;

- curățarea și întreținerea rigolelor din lungul drumurilor pentru scurgerea apelor provenite din precipitații sau zăpezi;

- toate activitățile vor fi planificate și desfășurate astfel încât impactul zgomotelor să fie redus; se interzice desfășurarea de alte activități decât cele specifice obiectivului;

- activitățile de pe amplasament nu trebuie să producă zgomote care să depășească limitele prevăzute în Ord. MS nr. 119 / 21.02.2014, art. 16, STAS 10.009/2017 - Acustica urbana, unde este normat nivelul de zgomot exterior clădirilor și în STAS 6156/86 unde este stabilit nivelul de zgomot interior;

- împotriva senzației de disconfort a populației prin producerea de eventuale zgomote, vibrații, mirosuri, praf, fum a investiției propuse, care afectează liniștea publică sau locatarii obiectivului sau cei adiacenți acestuia se vor asigura mijloacele adecvate de limitare a nocivităților, astfel încât să se încadreze în normele din standardele în vigoare.

Concluzii:

Obiectivului de investiție nu presupune factori de disconfort sau de risc din mediu, având în vedere faptul că se realizează pe amplasamentul unui imobil deja existent și funcțional; ca urmare evaluăm că proiectul este fără impact asupra determinantilor sănătății.

Conform documentației depuse și a planului de situație, cele mai apropiate vecinătăți ale obiectivului de investiție sunt:

Punct cardinal	Reper de referință (corp proprietate)	Distanțe (m)	Vecinatati
N	Față de limita de proprietate	36.83	Imobil propr. KWS Semințe SRL
NE	Față de limita de proprietate	31.00	Front zonă locuințe
E	Față de limita de proprietate	34.32	Locuință proprietate
V	Față de limita de proprietate	224.00	Spațiu garaje
S	Față de limita de proprietate	5.00	Proprietate privată
	Față de limita de proprietate	66.65	Proprietate privată

Valorile estimate prin modelele de dispersie pentru contaminanții asociați traficului în incinta obiectivului de investiție și activității acestuia (NOx, pulberi totale în suspensie) s-au situat sub concentrațiile maxime admise (CMA) de legislația în vigoare, chiar și în cele mai defavorabile condiții atmosferice.

Astfel, nivelurile estimate ale emisiilor datorate funcționării obiectivului se încadrează în valorile recomandate pentru protejarea sănătății, iar impactul asupra celor mai apropiate locuințe poate fi considerat nesemnificativ.

În condițiile respectării integrale a prezentului proiect și a recomandărilor din prezentul studiu, obiectivul poate funcționa în locația propusă.

Considerăm că obiectivul de investiție *Construire batoza, depozit chimicale si șopron in incinta complexului agricol KWS Seminte, situat în Silistea, com. Silistea, jud. Braila*, va avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic si administrativ in zona, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea condițiilor enumerate.

Elaborator,

S.C. SANIMPACT S



Dr. Oana Iacob

Medic primar igiena mediului

Doctor în medicină

Dr. Oana Iacob
Medic primar igiena mediului
Doctor în medicină
cod: 572827